



COMUNE DI TURI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Interventi urgenti per ripristino condizioni minime di sicurezza impianto antincendio presso l'istituto onnicomprensivo "Giannini – Resta ".

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016)

Premesso che :

-in data 06.02.2019 si svolgeva un sopralluogo presso la sede del complesso dell'istituto onnicomprensivo "Giannini – Resta " su richiesta del Dirigente scolastico, emergeva l'urgente necessità di intervenire con lavori di ripristino delle condizioni minime di messa in sicurezza dell'intero impianto antincendio al servizio del plesso

-durante il sopralluogo veniva riscontrato il mal funzionamento dell'impianto a causa di una vistosa perdita della condotta principale interrata presso il locale tecnico per le attrezzature di pompaggio,

-nella stessa data è stato redatto il verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 in quanto trattavasi di un primo intervento non procrastinabile ai fini del buon funzionamento delle apparecchiature di pompaggio e quindi rilevante per la pubblica incolumità con la conseguente necessità di affidare l'esecuzione immediata dei lavori a Ditta esterna in possesso dei requisiti di Legge per intervenire,

- conseguentemente veniva contattata la Ditta CAMPANELLA IMPIANTI S.R.L. con sede in Castellana Grotte a Via Turi n. 16, P.I. 07249110722, immediatamente disponibile e dotata dei mezzi e personale idonei, alla esecuzione dei lavori di somma.

Visto il c.3 dell'art. 191 del D.Lgs.n. 267 del 12.08.2000

Ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza di che trattasi.

Si fa presente altresì che le opere previste nella presente perizia sono limitate agli interventi di riparazione della tubazione rotta presso l'impianto di pompaggio in centrale antincendio; gli interventi sono pertanto quelli di seguito rappresentati:

:

Lavori esterni alla centrale antincendio

1) Scavo in sezione ristretta di materiale di ogni tipologia di terreno quali anche sottofondo e pavimentazione costituente piazzale, eseguito con macchina escavatrice leggera con braccio munito di benna media, con deposito in loco dei materiali di risulta e successivo allontanamento in discarica autorizzata oltre i 10 Km. Compreso certificazione ed esame del materiale ed oneri per lo smaltimento in discarica.				
13,00x0,60x0,70= mc 5,50	mc	5,50	Eur. 155,00/mc	Euro 852,00
2) Rimozione di vecchia tubazione in ferro da 2,5 pollici con prestabiliti tagli in cantiere e trasposto a rifiuto in discarica autorizzata con mezzo idoneo, Fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene da 2,5 pollici completa di raccordi, curve e pezzi speciali giunti di transizione e quant'altro. Pn 75				
	ml.	15,00	Eur. 35,00/ml	Euro 525,00
3) Rinterro dello scavo eseguito con mezzo meccanico idoneo leggero con benna e paletta con frantumato di cava di granulometria idonea previo spandimento di sabbia per formazione di letto di appoggio e avvolgimento tubazione idrica e chiusura superiormente con materiale stabilizzato e doppio strato di asfalto bituminoso a freddo con costipamento meccanico a rullo compressore a mano.				
n. 1	mc	6,00	Eur.100,00/mc	Euro 600,00
4) Mano d'opera di operai specializzati per n,9 giornate lavorative complessive per esecuzione prove di prove funzionamento impianto e quant'altro eseguito nei giorni 6-7-8 feb.2019				
n.9	cad	9	Eur. 250,00/cad	Euro 2250,00
(A) IMPORTO NETTO LAVORI				Euro 4227,00

Quadro economico:

1) IMPORTO NETTO LAVORI			Euro 4227,00
2) a detrarre ribasso del 7%offerto dalla ditta in sede di sottoscrizione del verbale di S.U.			Euro 3931,00
3) ONERI DELLA SICUREZZA			Euro 165,00
4) IMPORTO LAVORI 2) + 3)			Euro 4096,00
3) I. V. A. AL 22% su 4)			Euro 901,00
IMPORTO TOTALE LAVORI			Euro 4997,00

I costi, consensualmente con la Ditta interessata, sono stati determinati in considerazione della particolarità degli interventi nonché in considerazione dei costi del mercato locale e pertanto gli stessi sono da ritenersi congrui.

Si dà atto dell'impegno della Ditta interessata a rinunciare al 10% dell'importo totale dei lavori.

Comune di Turi 08.02.2019

Il CAPO SETTORE LL.PP. f.f. Arch. Giambattista Rosso